




Projectleider bij “Bouw aan jouw Zuidoost”

 **Amsterdam (Zuidoost)**  **36 uur per week**  **HBO/WO**

Als projectleider bij Bouw aan jouw Zuidoost werk je in opdracht van het Masterplan Zuidoost. Je bent verantwoordelijk voor het realiseren en begeleiden van het project binnen de daartoe gestelde inhoudelijke, organisatorische en financiële kaders. Je bent de spil in het geheel en verbindt betrokkenen om een optimaal resultaat te bereiken. Je houdt je bezig met de strategische, tactische en operationele realisatie van het project. Affiniteit met de bouwsector, doelgroep en dynamiek van Amsterdam Zuidoost is een voorwaarde. Wij willen graag dat jij een actieve en inspirerende bijdrage gaat leveren. Krijg jij hier energie van? Dan maken wij graag kennis met jou!

Bouw aan jouw Zuidoost

Een van de doelstellingen van het Masterplan Zuidoost is om meer jongeren uit Zuidoost aan werk te helpen in Zuidoost. Een andere is om meer woningen te bouwen voor jongeren. Deze doelstellingen komen samen in het programma Bouw aan jouw Zuidoost en is onderdeel van het Masterplan. Met dit programma leiden we jongeren op voor een baan in de bouw. Het programma bevindt zich momenteel in de voorbereidende fase. Er is onderzoek gedaan naar hoe we jongeren kunnen bereiken én enthousiast kunnen maken voor een opleiding in de bouw. Een volgende stap is de uitwerking van Bouw aan jouw Zuidoost; hiervoor verbinden we jongeren, de gemeente, werkgevers en de Bouwacademie aan elkaar. Met Bouw aan jouw Zuidoost bieden we goede opleidingsmogelijkheden en structurele arbeidsplaatsen aan jongeren.

Over het Masterplan

Het Masterplan Zuidoost gaat over gaat over wonen, werken, opgroeien en het ontwikkelen van talenten. Het gaat over kansengelijkheid. De Alliantie van het Masterplan Zuidoost bestaat uit onder andere bewoners, woningcorporaties, partners van het Social pact, ondernemers, werkgevers, jeugdhulp en onderwijs, politie, OM, het Rijk en gemeente Amsterdam. Voor meer informatie over het Masterplan: www.zoiszuidoost.nl.

Het stadsdeel Zuidoost is een dynamisch en vitaal stadsdeel met een internationale uitstraling en zijn 90.000 inwoners, meer dan 100 culturen en circa 50.000 arbeidsplaatsen. Het is een gebied waar het goed wonen en plezierig recreëren is. Met succes zijn in samenwerking met bewoners en bedrijfsleven grote vernieuwingsprojecten in gang gezet op het gebied van ruimtelijke, economische en maatschappelijke ontwikkeling en het beheer van de openbare ruimte.

Als projectleider werk je in opdracht van het Masterplan Zuidoost. Je valt hiërarchisch onder de programmadirecteur van het Masterplan Zuidoost en komt in dienst van de

Gemeente Amsterdam). Het (bestuurlijk) opdrachtgeverschap wordt vervuld door het doorbraakteam Werk en Economie (ambitie 4) en partners uit de Alliantie.

Over de functie

Met de grote opgave voor gebiedsontwikkeling in Zuidoost worden niet alleen fysieke ontwikkelingen gerealiseerd maar worden ook baanperspectieven in de bouwsector geboden. Dit maakt dat het programma 'Bouw aan jouw Zuidoost' wordt ingezet als een traject waarbij de gebiedsontwikkeling hand in hand gaat met de persoonlijke ontwikkeling van de huidige bewoners. Waarbij jongeren uit Zuidoost letterlijk en figuurlijk kunnen bouwen aan hun eigen stadsdeel. Een gebiedsgericht loopbaantraject biedt uitkomst en dit ga jij als projectleider realiseren. Met (uiteindelijk structurele) arbeidsplaatsen, gedegen opleidingsmogelijkheden en, niet te vergeten, een imagoboost voor werken in de bouw.

Om meer jongeren en bewoners aan een baan te kunnen helpen is het noodzakelijk om kansrijke sectoren, als de bouwsector, aan te boren. Om die reden willen de gemeente, werkgevers en onderwijsinstellingen de handen inéén slaan om een gebiedsgericht loopbaantraject te realiseren en uitvoering geven aan reeds bestaande afspraken van de Bouwacademie Amsterdam.

Wat je gaat doen

- Je zet een gebiedsgericht loopbaantraject op voor werkzoekenden uit Zuidoost, in samenwerking met MBO, Bouwacademie Amsterdam, de Alliantiepartners en bouwbedrijven actief in het stadsdeel, met mogelijkheden om te werken in de bouwsector.
- Je draagt zorg voor een goede aansluiting met de bouwsector en speelt in op de kansen die zich binnen deze sector voordoen.
- Je draagt zorg voor een goede verbinding met relevante directies binnen de gemeente, onderwijsinstellingen, werkgevers en intermediairs. En in samenwerking met de bouwsector/werkgevers ben je verantwoordelijk voor het stimuleren en aanjagen van structurele arbeidsplaatsen, waarbij deelnemers kunnen doorgroeien binnen de bouwwereld.
- Je bent verantwoordelijk voor het maken van een stakeholdersanalyse als onderdeel van het loopbaantraject en draagt bij aan een goede communicatie over het project richting stakeholders en doelgroepen. Dit onder meer door het organiseren van expertmeetings met ontwikkelaars, bouwbedrijven, onderwijs en jongeren/werkzoekenden.
- Je werkt nauw samen het te vormen projectteam Bouw aan jouw Zuidoost en projectleiders en programmamanagers van de verschillende doorbraken van het Masterplan en draagt bij aan een integrale benadering/aanpak van het project.
- Je bent verantwoordelijk voor het faciliteren van een communicatiecampagne in samenwerking met de communicatieadviseur om het imago van de bouw te verbeteren.
- Je betreft de community/doelgroepen van Zuidoost actief bij dit project
- Je houdt de planning en gemaakte afspraken bij in het kader van de efficiënte uitvoering en maakt (voortgang)rapportages.
- Je bouwt en onderhoudt contacten met de in- en externe partijen.

Wat jij hebt

- Je hebt HBO/WO werk- en denkniveau.
- Enige jaren ervaring met projectmatig werken in een projectleidersrol met goed oog voor de planning, overzicht en continu oog voor mogelijke risico's.
- Als projectverantwoordelijke ben je flexibel, weet je goed te prioriteren en krijg je anderen mee in veranderingen binnen je project. Je hebt de skills en sensitiviteit om goed samen te werken en hebt uitstekende contactuele vaardigheden.
- Kennis over en gevoel voor de dynamiek in Amsterdam Zuidoost en haar diverse (etnisch-culturele en religieuze) gemeenschappen.
- Voldoende zelfreflectie en weten waar je blij van wordt.
- Je hebt sterke schriftelijke en mondelinge communicatieve vaardigheden en durft kritische vragen te stellen aan alle partijen die betrokken zijn om een klus te klaren.
- Ervaring met werken op het raakvlak van het sociaal en fysieke domein.
- Actuele kennis van de infrastructuur en relevante regelingen in Amsterdam en lokaal in Zuidoost.
- In staat om met een open houding te werken om verder te kijken dan het vakgebied.
- Bekend met netwerk in Zuidoost en de complexiteit van de problematiek, affiniteit met de doelgroep.
- Je bent op de hoogte van relevante vakinhoudelijke, maatschappelijke en politieke ontwikkelingen en omgevingsfactoren. En weet deze te vertalen naar je eigen project.
- Initiatief; je onderneemt zelfstandig actie. Je signaleert kansen en durft vernieuwende verbindingen te maken die bijdragen aan de doelen van het programma en het project.

Wat wij bieden

Het Masterplan is een inspirerende werkplek. Wij staan voor lef, voor trots, voor actie. Het roer moet om. Dit kenmerkt onze samenwerking. We spreken elkaar aan op ons handelen en op het nakomen van afspraken. We durven fouten te maken en staan ervoor open om (onzelf) bij te sturen. Omdat wij niet alles weten en het samen steeds beter willen doen, kiezen we voor een lerende aanpak. Er is altijd ruimte voor tegenspraak, voor nieuwe ideeën en voor inspirerende initiatieven.

- Een contract voor de periode van 12 maanden.
- Ook mogelijk als zzp opdracht.
- Een bruto maandsalaris van minimaal € 3561,- en maximaal € 5169,- (salarisschaal 11) exclusief vakantietoeslag op basis van 36 uur per week. Het exacte salaris wordt afgestemd op de opleiding, kennis en ervaring die je meebrengt.
- Een zeer afwisselende functie in een enthousiast team, waar ruimte is voor persoonlijke ontwikkeling;
- Een individueel keuzebudget (IKB) om extra verlofuren mee te kopen, opleidingskosten van te betalen of te laten uitbetalen in de vorm van extra inkomen.
- Een uitstekend pakket aan secundaire arbeidsvoorwaarden waaronder opname in het ABP-pensioenfonds en een maandelijkse bijdrage aan je ziektekostenverzekering.
- Een standplaats in Amsterdam, makkelijk bereikbaar met het ov, per auto en op de fiets.
- De mogelijkheid om thuis te werken. (Nu voorlopig thuis).

“Op naar een duurzame samenleving. Twintig jaar is een aardig streven. Ik schat zelf dat het veel sneller kan! Er is nu al een nieuwe generatie in Zuidoost aan het opstaan met ongelooflijk veel talent, veel bagage. Dat zijn de verbinders. Zij kunnen anderen meenemen hierin.” (Citaat bewoner).

Vragen over deze vacature

Ben je enthousiast en klaar voor deze nieuwe uitdaging? Dan wil ik je uitnodigen om te solliciteren voor 15 september 2021.

Je motivatiebrief en CV kan je mailen naar shirley.coffi@zoiszuidoost.nl.

Voor meer informatie over de inhoud van de vacature kun je contact opnemen met Barhet Weldeghabir, programmamanager. Bereikbaar op telefoonnummer 06 - 38 16 7307.

Wil je meer weten over de sollicitatieprocedure? Neem dan contact op met Shirley Coffi, adviseur personeel & organisatie. Bereikbaar op telefoonnummer 06 – 24 26 0114 of mailen naar shirley.coffi@zoiszuidoost.nl .